

Flexibles Bausparen KLASSIK¹

Gewinntabelle 2026.

Der Startzinssatz in den ersten 12 Laufzeitmonaten beträgt fix 5,0 % p.a. Danach werden die Zinsen an die Zinsentwicklung angepasst. Mit einer Bandbreite von 0,1 % p.a.–4,0 % p.a.

Gewinntabelle 2026

monatlich	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
25	1.831	2.032	1.827	1.971
50	3.661	4.129	3.654	4.006
75	5.497	6.235	5.487	6.048
100	7.334	8.340	7.320	8.091
150	10.962	12.421	10.941	12.048
200	14.590	16.502	14.563	16.005

jährlich	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
300	1.833	2.071	1.827	2.000
600	3.676	4.214	3.666	4.070
900	5.520	6.358	5.504	6.140
1.200	7.363	8.501	7.342	8.211
1.800	10.996	12.648	10.965	12.213
2.400	14.630	16.794	14.588	16.216

einmalig	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
1.800	1.909	2.277	1.884	2.143
3.600	3.828	4.658	3.778	4.387
5.400	5.747	7.034	5.673	6.627
7.200	7.667	9.407	7.567	8.865
10.800	11.452	14.006	11.302	13.195
14.400	15.240	18.605	15.041	17.525

¹ Beim Flexiblen Bausparen KLASSIK handelt es sich um den Flexiblen Bauspartarif (Tarif 6) gemäß § 14.2. ABB.

Wichtige Hinweise zur Tabelle / Allgemeines:

Die Verzinsung des Bausparguthabens beträgt in den ersten 12 Laufzeitmonaten ab Vertragsbeginn 5,0 % p.a.. Während der nachfolgenden 5 Jahre ist die Verzinsung gleich dem „maßgeblichen 12-Monats-Euriborsatz“ abzüglich 1,3 Prozentpunkte, kaufmännisch gerundet auf volle Hundertstelprozentpunkte. Der „maßgebliche 12-Monats-Euriborsatz“ ist der Durchschnitt der 12-Monats-Euribor-Tagessätze der letzten 3 Bankarbeitstage im November des vorangegangenen Jahres. Als Obergrenze gilt ein Zinssatz von 4,0 % p.a. und als Untergrenze ein Zinssatz von 0,1 % p.a., nach Ablauf von 6 Jahren beträgt die Verzinsung 0,01 % p.a.. Die Bausparprämie wird jährlich im Nachhinein – vorbehaltlich der Überweisung durch die Finanzlandesdirektion – gutgeschrieben. Die Bausparprämie wird für Einzahlungen bis max. 1.200 € pro Jahr gewährt. Für darüberhinausgehende Einzahlungen besteht kein Anspruch auf Gewährung der Bausparprämie. Die Einzahlung wurde mit Anfang eines Monats angenommen bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

Was bedeutet „Maximal-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 5,0 %-ige Verzinsung für die ersten 12 Laufzeitmonate, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung eine 4,0 %-ige p.a. Verzinsung und die höchstmögliche Bausparprämie von 4,0 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 4,8 % p.a. vor KEST bzw. 3,8 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Was bedeutet „Mindest-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 5,0 %-ige Verzinsung für die ersten 12 Laufzeitmonate, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung eine 0,1 %-ige p.a. Verzinsung und die Mindestbausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 0,6 % p.a. vor KEST bzw. 0,5 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Die der Berechnung zugrunde gelegte Höhe der Verzinsung, der Kontobeiträge und der Bausparprämie ab 2027 ist unverbindlich. Alle Angaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG und der KEST (derzeit 25 %), des wertgesicherten Kontobeitrages sowie der sich wandelnden Bausparprämie.

Bei den angeführten Mindest- und Maximalguthaben handelt es sich um unverbindliche Prognosewerte, die auf Annahmen beruhen. Sie beziehen sich auf eine Laufzeit von 6 Jahren (Startzahlung mit Monatsanfang bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn), verstehen sich vor Abzug der KEST (derzeit 25 %) und berücksichtigen die jährlichen Kontobeiträge. Der Kontobeitrag kann sich auf Grund der Wertsicherungsklausel ändern. Alle Angaben in Euro (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).



Jugendbausparen Gewinntabelle 2026.

Bausparen für Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene (unter 26 Jahren). Der Startzinsatz in den ersten 12 Laufzeitmonaten beträgt fix 5,0 % p.a.. Danach werden die Zinsen an die Zinsentwicklung angepasst. Mit einer Bandbreite von 0,1 % p.a.–4,0 % p.a.

Gewinntabelle 2026

	vor KEST.		nach KEST.	
monatlich	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
25	1.831	2.032	1.827	1.971
50	3.661	4.129	3.654	4.006
75	5.497	6.235	5.487	6.048
100	7.334	8.340	7.320	8.091
150	10.962	12.421	10.941	12.048
200	14.590	16.502	14.563	16.005

	vor KEST.		nach KEST.	
jährlich	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
300	1.833	2.071	1.827	2.000
600	3.676	4.214	3.666	4.070
900	5.520	6.358	5.504	6.140
1.200	7.363	8.501	7.342	8.211
1.800	10.996	12.648	10.965	12.213
2.400	14.630	16.794	14.588	16.216

	vor KEST.		nach KEST.	
einmalig	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
1.800	1.909	2.277	1.884	2.143
3.600	3.828	4.658	3.778	4.387
5.400	5.747	7.034	5.673	6.627
7.200	7.667	9.407	7.567	8.865
10.800	11.452	14.006	11.302	13.195
14.400	15.240	18.605	15.041	17.525

Wichtige Hinweise zur Tabelle / Allgemeines:

Die Verzinsung des Bausparguthabens beträgt in den ersten 12 Laufzeitmonaten ab Vertragsbeginn 5,0 % p.a.. Während der nachfolgenden 5 Jahre ist die Verzinsung gleich dem „maßgeblichen 12-Monats-Euriborsatz“ abzüglich 1,3 Prozentpunkte, kaufmännisch gerundet auf volle Hundertstelprozentpunkte. Der „maßgebliche 12-Monats-Euriborsatz“ ist der Durchschnitt der 12-Monats-Euribor-Tagessätze der letzten 3 Bankarbeitstage im November des vorangegangenen Jahres. Als Obergrenze gilt ein Zinssatz von 4,0 % p.a. und als Untergrenze ein Zinssatz von 0,1 % p.a., nach Ablauf von 6 Jahren beträgt die Verzinsung 0,01 % p.a.. Die Bausparprämie wird jährlich im Nachhinein – vorbehaltlich der Überweisung durch die Finanzlandesdirektion – gutgeschrieben. Die Bausparprämie wird für Einzahlungen bis max. 1.200 € pro Jahr gewährt. Für darüberhinausgehende Einzahlungen besteht kein Anspruch auf Gewährung der Bausparprämie. Die Einzahlung wurde mit Anfang eines Monats angenommen bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

Was bedeutet „Maximal-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 5,0 %-ige Verzinsung für die ersten 12 Laufzeitmonate, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung eine 4,0 %-ige p.a. Verzinsung und die höchstmögliche Bausparprämie von 4,0 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 4,8 % p.a. vor KEST bzw. 3,8 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Was bedeutet „Mindest-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 5,0 %-ige Verzinsung für die ersten 12 Laufzeitmonate, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung eine 0,1 %-ige p.a. Verzinsung und die Mindestbausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 0,6 % p.a. vor KEST bzw. 0,5 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Die der Berechnung zugrunde gelegte Höhe der Verzinsung, der Kontobeiträge und der Bausparprämie ab 2027 ist unverbindlich. Alle Angaben sind vorbehaltlich einer Änderung des ESTG und der KEST (derzeit 25 %), des wertgesicherten Kontobeitrages sowie der sich wandelnden Bausparprämie.

Bei den angeführten Mindest- und Maximalguthaben handelt es sich um unverbindliche Prognosewerte, die auf Annahmen beruhen. Sie beziehen sich auf eine Laufzeit von 6 Jahren (Startzahlung mit Monatsanfang bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn), verstehen sich vor Abzug der KEST (derzeit 25 %) und berücksichtigen die jährlichen Kontobeiträge. Der Kontobeitrag kann sich auf Grund der Wertsicherungsklausel ändern. Alle Angaben in Euro (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).



FLEXIBLES BAUSPAREN FIXZINS¹ – Gewinntabelle 2026!

Der Fixzinssatz über die gesamte Laufzeit beträgt 1,5 % p.a..
Mindestsparzeit von 6 Jahren.

monatlich	VSU	vor KEST.		nach KEST.	
		Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
25	6.125	1.854	1.895	1.838	1.876
30	7.350	2.234	2.282	2.213	2.259
40	9.800	2.995	3.056	2.965	3.026
50	12.250	3.758	3.835	3.718	3.794
60	14.700	4.521	4.614	4.472	4.564
70	17.150	5.285	5.393	5.227	5.334
80	19.600	6.049	6.172	5.982	6.105
90	22.050	6.813	6.952	6.738	6.876
100	24.500	7.576	7.731	7.493	7.647

jährlich	VSU	vor KEST.		nach KEST.	
		Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
300	6.125	1.867	1.906	1.847	1.885
360	7.350	2.249	2.296	2.224	2.270
480	9.800	3.017	3.079	2.980	3.041
600	12.250	3.785	3.863	3.739	3.815
720	14.700	4.553	4.646	4.497	4.589
840	17.150	5.323	5.432	5.256	5.363
960	19.600	6.093	6.217	6.014	6.137
1.080	22.050	6.863	7.002	6.774	6.912
1.200	24.500	7.633	7.788	7.534	7.688

einmalig	VSU	vor KEST.		nach KEST.	
		Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
1.800	6.125	1.931	1.947	1.888	1.904
2.160	7.350	2.330	2.356	2.279	2.304
2.880	9.800	3.129	3.173	3.060	3.104
3.600	12.250	3.927	3.991	3.841	3.903
4.320	14.700	4.726	4.807	4.622	4.703
5.040	17.150	5.524	5.624	5.403	5.502
5.760	19.600	6.322	6.441	6.184	6.301
6.480	22.050	7.120	7.257	6.965	7.100
7.200	24.500	7.919	8.073	7.745	7.899

¹ Beim Flexiblen Bausparen FIXZINS handelt es sich um den Fixzins-Spartarif (Tarif 3) gemäß § 14.1. ABB.

Wichtige Hinweise zur Tabelle / Allgemeines:

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre. Die Bausparprämie wird jährlich im Nachhinein – vorbehaltlich der Überweisung durch die Finanzlandesdirektion – gutgeschrieben. Die Einzahlung wurde mit Anfang eines Monats angenommen bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

Was bedeutet „Maximal-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung die höchstmögliche Bausparprämie von 4,0 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 2,3 % p.a. vor KEST bzw. 1,9 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Was bedeutet „Mindest-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung die Mindestbausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 1,6 % p.a. vor KEST bzw. 1,3 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert. Die der Berechnung zugrunde gelegte Höhe der Verzinsung, der Kontobeiträge und der Bausparprämie ab 2027 ist unverbindlich. Alle Angaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EstG und der KEST (derzeit 25 %), des wertgesicherten Kontobeitrages sowie der sich wandelnden Bausparprämie.

Bei den angeführten Mindest- und Maximalguthaben handelt es sich um unverbindliche Prognosewerte, die auf Annahmen beruhen. Sie beziehen sich auf eine Laufzeit von 6 Jahren (Startzahlung mit Jahresbeginn), verstehen sich vor Abzug der KEST (derzeit 25 %) und berücksichtigen die jährlichen Kontobeiträge. Der Kontobeitrag kann sich auf Grund der Wertsicherungsklausel ändern. Alle Angaben in Euro (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

WÜSTENROT GRUPPE

(Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Versicherungs-AG | Wüstenrot Bank AG)

Bausparkasse Wüstenrot AG | Alpenstraße 70 | 5020 Salzburg | Druck: Wüstenrot

wüstenrot
BAUSPARKASSE. VERSICHERUNG. BANK.

WP0092F | Jänner 2026